



# GUÍA

de preparación  
para **Sesión**  
**Fotográfica**  
del inmueble

## Recomendaciones generales:

- Todas las persianas o cortinas abiertas.
- Si hay lámparas o focos quemadas, reemplazarlas.
- No se permite que las mascotas estén en el inmueble durante la sesión fotográfica.
- Retirar insignias religiosas y políticas.
- Evitar tener ropa y toallas colgadas



## Recomendaciones en dormitorios:

- Camas tendidas y con pocos almohadones.
- Usar cubrecamas o edredón de colores claros.
- Sin ropa o calzados a la vista.
- Mesas de noche o cualquier otro mueble despejado.



## Recomendaciones para baños o toilettes:

- Solo toallas decorativas
- Quitar tachos, cepillos, alfombras y elementos de aseo personal.
- Vidrios y espejos limpios.



## Recomendaciones para la cocina:

- Mesones despejados.
- Guardar: trapos, vajilla, productos de limpieza, tachos y comida.
- Recomendamos poca decoración.



## Recomendaciones para livings y comedores:

- Mesas despejadas.
- TV apagados.
- La menor cantidad de adornos pequeños posible.
- Alfombras limpias y sin manchas.



La persona encargada de fotografiar el inmueble es un profesional que podrá sugerir o recomendar acciones en pro de obtener las mejores tomas.

## El profesional encargado de fotografiar el inmueble NO HARÁ ninguna de las siguientes acciones:

- Mover objetos pesados, frágiles, de uso de aseo personal, ni tachos, trapos, vajilla sucia.
- Ordenar dormitorios, hacer camas, ropa colgada, juguetes de niños ni de mascotas.
- Tocar objetos de valor, en estado de descomposición, y/o que representen algún riesgo personal.